

**„Modernizacja skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie”
Umowa nr UDA-RPZP.06.02.01-32-001/13-00 z 18 września 2013 roku.
Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju
Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Zachodniopomorskiego na lata 2007 – 2013
Dofinansowano ze środków finansowych budżetu Województwa Zachodniopomorskiego**

UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Zamkiem Książąt Pomorskich w Szczecinie, instytucją kultury wpisaną do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego pod nr RIK/1/99/WZ, z siedzibą w Szczecinie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, NIP: 851-020-72-76, REGON: 810543200, reprezentowanym przez:

- **Panią Barbarę Igielską - Dyrektora**,
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a:
firmą Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, wpisaną do rejestru przedsiębiorstw pod nr KRS:....., z siedzibą w, ul., ..-
....., NIP, REGON,
reprezentowaną przez:

- - **Prokurenta**
zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości 30.000,- Euro, którego udzielenie jest wyłączone z obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, została zawarta umowa o następującej treści, zwana w dalszej części **Umową**:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostarczenie oraz zamontowanie systemu kurtyn scenicznych w Sali Księcia Bogusława X w skrzydle północnym Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

§ 2 ZAKRES UMOWY

1. Przedmiot umowy obejmuje następujące elementy:

- wykonanie systemu kurtyn scenicznych zlokalizowanego na ścianie za sceną, oraz 4 kurtyn we wnękach bocznych według opisu przedmiotu zamówienia, lub zaproponowanie innych rozwiązań technologicznych zgodnych z podstawowymi wymogami stawianymi przez Zamawiającego, np. miejsce umieszczenia kurtyn, wysokość, przesuwność, nieinwazyjność w malatury naścienne;

- dostawę, transport i montaż wszystkich niezbędnych elementów wraz z kotarami scenicznymi w wyznaczonych przez Zamawiającego miejscach;
 - przeszkolenie pracowników Zamawiających w zakresie montażu, obsługi, demontażu przedmiotu dostawy;
 - przekazanie i kompletu obliczeń statycznych dotyczących przedmiotu dostawy;
 - przekazanie dokumentacji, atestów, deklaracji właściwości użytkowych oraz znaku CE dla dostarczonych elementów dostawy, w tym badań i świadectw niepalności i nietoksyczności zastosowanych kotar;
 - przekazanie instrukcji użytkowania urządzeń i elementów będących zakresem dostawy;
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w treści zapytania ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.

§ 3 TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy po podpisaniu Umowy, w terminie do 30-go listopada 2015 roku.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy musi zostać uzgodniony z Zamawiającym. Termin i godzina dostawy i montażu zostaną uzgodnione przez Wykonawcę z Zamawiającym pisemnie, co najmniej 7 dni przed planowaną dostawą.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu dostawy i montażu poza termin umowy w rezultacie przesunięcia zakończenia robót budowlanych realizowanych w pomieszczeniu przeznaczonym na zamontowanie wyposażenia.
4. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu lub elektronicznie przy przekazywaniu oświadczeń, wniosków lub zawiadomień.
5. Jeżeli Wykonawca prześle oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, elektronicznie i pisemnie, za datę ich złożenia przyjmuje się datę wpływu dokumentu, stosownie do formy przekazu. Dokument uważa się za złożony w terminie, jeżeli adresat mógł zapoznać się z jego treścią przed upływem wyznaczonego terminu.
6. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub elektronicznie, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
7. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, bezzwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę, w terminie nie dłuższym jednak niż 5 dni licząc od daty zgłoszenia, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
8. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
9. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
10. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
 - 1) Nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokołarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad.
 - 2) Nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin ich realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 6 Umowy oraz do naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
11. W przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
12. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 4 WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z przedstawioną i przyjętą ofertą cenową wynosi:zł netto
(słownie:..... złotych 00/100 złotych),
podatek VAT 23% tj.zł

(słownie:.....złotych 00/100 złotych),

brutto.....zł

(słownie:00/100 złotych).

2. Podstawą do rozliczenia za zakres przedmiotu umowy określony w § 2 będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę po wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury, o której mowa w ust. 2, jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 7 i 8.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty dostawy, koszty wszystkich czynności, transportu, prawidłowego zabezpieczenia elementów dostawy, opracowania dokumentacji, wykonania obliczeń statycznych, montażu, przeszkolenia personelu, demontażu i złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu, diet pracowników, kosztów podróży służbowych itp.

§ 5

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu na dostarczone wyposażenie pisemnej gwarancji wynoszącej 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona na okres udzielonej gwarancji.
3. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 14 dni od dnia ujawnienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi do usunięcia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od chwili zgłoszenia wysłanego w sposób określony w § 2 ust 3 Umowy. Wady i usterki usunięte zostaną niezwłocznie, nie później jednak niż 14 dni od dnia przystąpienia do naprawy.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
7. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
8. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 5 niniejszej umowy.
9. Wykonawca dostarczy instrukcje, opisy techniczne schematy konieczne do prawidłowego korzystania z przedmiotu zamówienia.
10. Wszystkie wyżej wymienione dokumenty muszą być dostarczone w języku polskim. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
11. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust.1;
 - 2) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji opisanej w art. 145 Prawa Zamówień Publicznych.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7 ZMIANY TREŚCI UMOWY

1. Zmiany treści Umowy będą mogły zostać dokonane tylko w przypadku zaistnienia okoliczności, których wystąpienia Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania Umowy. Okoliczności te nie mogą być wywołane przez którąkolwiek ze Stron, ani nie mogą być przez Strony zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż Umowa nie może być wykonana zgodnie z pierwotną treścią, w szczególności z uwagi na niemożność osiągnięcia celu Umowy lub rażącą stratę, która w przypadku wykonania Umowy groziłaby Stronom bądź jednej ze Stron.
2. Przesłanki do zmiany treści Umowy co do terminu realizacji mogą, między innymi, być wywołane poprzez:
 - 1) zmiany stanu prawnego, w tym w szczególności przepisów podatkowych i z zakresu ochrony środowiska,
 - 2) działanie lub zaniechanie organów władzy publicznej, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dot. realizacji lub finansowania przedmiotu umowy,
 - 3) gwałtowną dekoniunkturę, kryzys gospodarczy lub finansowy w skali ponadpaństwowej,
 - 4) powszechną niedostępność surowców bądź materiałów,
 - 5) brak dostępu do mediów (np. awarie w dostawach energii elektrycznej czy innych mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy)
 - 6) klęski żywiołowe i ekologiczne oraz siłę wyższą rozumianą jako zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia (np. zdarzenia losowe, awarie) których przyczyny nie są spowodowane przez żadną ze stron Umowy.
 - 7) inne przyczyny obiektywne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy uniemożliwiające zakończenie robót w terminie, (np. opóźnienia w przekazaniu do użytkowania pomieszczenia przeznaczonego do montażu wyposażenia wynikłe z przyczyn wykonawcy robót budowlanych).
3. W przypadku braku gotowości sali do montażu wyposażenia wynikłego z opóźnienia w przekazaniu do użytkowania pomieszczenia z przyczyn leżących po stronie wykonawcy robót budowlanych Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesunięcia terminu odbioru elementów wyposażenia do 90 dni od daty upłynięcia terminu o którym mowa w § 2 ust. 1. W tym terminie wyposażenie sceny będzie przechowywane u Wykonawcy na jego koszt. W przypadku przekroczenia tego terminu Zamawiający będzie pokrywał koszty dalszego przechowywania wyposażenia sceny przez Wykonawcę.
4. Wszelkie inne niż wymienione w niniejszym paragrafie niekorzystne dla Zamawiającego zmiany Umowy, dopuszczalne są tylko, jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków, spełnienie świadczenia przez Wykonawcę groziłoby mu rażącą stratą, co było niemożliwe do przewidzenia przy zawarciu Umowy.
5. W sytuacjach określonych w ust. 2, 3 i 4, mając na uwadze poszanowanie wzajemnych interesów, zasady równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodny zamiar wykonania przedmiotu Umowy, Strony sporządzą aneks do umowy w którym określą w niezbędnym zakresie wpływ powyższych okoliczności na dotychczasowe prawa i obowiązki.
6. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3 Strony dopuszczają możliwość:
 - 1) zmian polegających na poprawie omyłek pisarskich,
 - 2) zmian redakcyjnych Umowy,
 - 3) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron,
 - 4) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych,
 - 5) zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy.

7. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do Umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjnie dotychczasowe brzmienie Umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy.
8. Wszelkie zmiany wprowadzane do Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 oraz art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst. jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) oraz zasad ogólnych ustawy.
9. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz przypadków ustawowych Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub w wyniku wszczętego wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął dostawy w ciągu 3 dni od dnia upływu terminu określonego w § 3 ust. 1 i 2 umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z Umową;
 - 4) w przypadku, gdy suma kar umownych przekracza 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i może zostać złożone w terminie 1 miesiąca od dnia powzięcia informacji o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia od Umowy.
4. Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 9 DODATKOWE POSTANOWIENIA UMOWNE

1. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
4. Oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami, stanowią integralną część niniejszej Umowy i warunki w nich określone obowiązują Strony Umowy.
5. Wszelkie spory, które mogą wynikać w związku z niniejszą Umową, będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: